

Asbest in uw woning

Is er asbest aangetroffen in uw woning? Staedion schakelt een gespecialiseerd bedrijf in om het asbest te laten verwijderen. Het is wettelijk verplicht om eerst onderzoek te doen en een vergunning aan te vragen. Daardoor kan het enige weken duren voordat het asbest wordt weggehaald. Als u van het asbest afblijft, is er in de tussentijd geen gevaar voor uw gezondheid.

Asbest: kleine vezeltjes

Asbest is een natuurlijke stof die bestaat uit kleine, naaldvormige vezels. Deze vezels komen los als asbest wordt bewerkt door het bijvoorbeeld te breken, doorboren of schuren. De vezels zijn zo klein dat u ze met het blote oog niet kunt zien.

Asbest is vroeger veel gebruikt omdat het enkele bijzondere eigenschappen heeft. Het is sterk, slijtvast, isolerend en hittebestendig. Bovendien is asbest goedkoop.

Blijf van het asbest af

Als u asbest zelf verwijdert, loopt u kans dat u losse asbestvezels inademt. Omdat de vezels erg klein zijn, kunnen ze tot diep in de longen doordringen. Dat is op termijn schadelijk voor uw gezondheid. Het kan tientallen jaren duren voordat deze aandoeningen optreden.

Als u asbest niet bewerkt of beschadigt, komen er geen vezels los en loopt uw gezondheid geen gevaar. Kom dus niet zelf aan het asbest en probeer het ook niet te verwijderen of te verplaatsen.

Waar komt asbest voor?

Asbest is na de Tweede Wereldoorlog in veel huizen en producten gebruikt. Pas later werd bekend dat asbest schadelijk kan zijn voor de gezondheid. Het gebruik van asbest is inmiddels verboden.

In en om het huis komt asbest het meest voor in de vorm van asbesthoudende cementplaten, vloerbedekking van vinyl en hittebestendige materialen:

Asbesthoudende cementplaten

Voorbeelden:
golfplaten op schuren en garages,
platen in gevels of in het dakbeschot,
in of bij de cv-installatie, plantenbakken.

Vloerbedekking van vinyl

Voorbeelden:
vinylzeil (tot 1983 verkocht) of
harde vinyltegels (tot 1985 verkocht).

Hittebestendige materialen

Voorbeelden:
onderdelen van oude gaskachels,
cv-ketels, haardrogers, strijkijzers en
warmhoudplaatjes.

Eerst een onderzoek

Als we vermoeden dat er asbest in uw woning is, laten we eerst een onderzoek uitvoeren. Dat is wettelijk verplicht. Het onderzoek heeft twee doelen:

- vaststellen of er echt sprake is van asbest;
- nagaan of er nog andere plekken in uw woning zijn waar asbest voorkomt.

Voor het onderzoek schakelen we een deskundig bedrijf in dat gespecialiseerd is in asbest verwijderen. Het bedrijf neemt contact met u op om een afspraak te maken. Het onderzoek duurt ongeveer 1,5 uur. Medewerkers van het bedrijf halen een stukje asbest weg voor onderzoek in een laboratorium. Dit gebeurt uiteraard volgens alle veiligheidsrichtlijnen en levert geen gevaar op voor uw gezondheid.

Gaat u binnenkort uw woning verlaten?

Gaat u binnenkort uw woning verlaten? Ook dan laten we het asbest in uw woning onderzoeken. Als we daarmee zouden wachten, duurt het maanden voor de volgende huurder de woning in kan. Door direct te starten nadat u uw woning heeft opgezegd, hoeft de nieuwe huurder niet onnodig lang te wachten.

Na het onderzoek

Nadat het asbestmonster is onderzocht, duurt het nog enige weken voordat het asbest wordt verwijderd. Dat heeft te maken met enkele stappen die wettelijk verplicht zijn:

1. Toont het onderzoek aan dat er asbest in uw woning is? Dan vragen we eerst een sloopvergunning aan. Deze vergunning is wettelijk verplicht om asbest te verwijderen.
2. Binnen vier weken beslist de gemeente of de sloopvergunning wordt afgegeven.
3. Als de sloopvergunning is afgegeven, neemt een gespecialiseerd bedrijf contact met u op om het asbest uit uw woning te verwijderen.
4. Als het asbest is verwijderd, ontvangen we van het bedrijf een 'vrijgaveverklaring'. Daarin wordt verklaard dat er in de woning geen asbestvezels meer aanwezig zijn. Daarmee is de laatste stap afgerond.

De kosten van het onderzoek en het verwijderen van asbest komen voor rekening van Staedion.

Spoedgeval?

Bij calamiteiten starten we een versnelde procedure en wordt het asbest zo snel mogelijk verwijderd.

Vragen?

Heeft u vragen over asbest? Op www.vrom.nl/asbest vindt u een asbest-dossier van het ministerie van VROM met antwoorden op veelgestelde vragen en informatie over alle wetten en regels.

Heeft u vragen over de gezondheidsrisico's van asbest? Neem dan contact op met de GGD. Het telefoonnummer van de GGD in uw buurt vindt u op www.ggd.nl.

Laat asbest met rust

Is er asbest in uw woning gevonden? Probeer niet om het asbest zelf te verwijderen of te verplaatsen. Staedion schakelt daarvoor een gespecialiseerd bedrijf in. In deze brochure leest u hoe dat in zijn werk gaat.

Meer weten?

Heeft u een vraag naar aanleiding van deze brochure? Neem contact op met ons via telefoonnummer 0900-1424 (lokaal tarief) of via e-mail: info@staedion.nl

Openingstijden Staedion

Maandag tot en met donderdag van 8.00 tot 16.30 uur.

Vrijdag van 8.00 tot 12.00 uur.



Staedion 

www.staedion.nl

Postbus 40406 - 2504 LK Den Haag - telefoon 0900-1424 - info@staedion.nl

Asbest verwijderen?



Staedion 

Laat het over aan Staedion